

Hyra av lokaler

SMS Repskjul, (skjul nr 1):

- Uthyres endast till medlemmar för arbete med egen båt. Medlem får inte vidareuthyra lokalen.
- Anmälan om intresse att hyra lokalen skall lämnas till Sven Andersson, 0270-41669, 070-590 91 50 sven.andersson@soderhamn.com nedan kallad uthyrningsansvarig.
- Kalender skall finnas i klubblokalen där det framgår vem som hyr och hur länge.
- Hyrestiden är initialt maximalt 4 veckor. Hyrestiden kan, om ingen hyreskö föreligger, förlängas i omgångar om två veckor.
- Vid hyrestidens början och slut inspekteras lokalen gemensamt av hyresgästen och uthyrningsansvarig, elmätaren avläses och uppgifter om städning noteras.
- Rapport vid varje styrelsemöte om uthyrningen.
- Efter varje byte av hyresgäst samt vid årsskifte skall uthyrningsansvarig upprätta fakturaunderlag på hyra och elkostnad som lämnas till kassören för fakturering.
- Ev. kölista administreras av uthyrningsansvarig där datum för anmälan särskilt noteras för att undvika diskussioner.
- Om kö föreligger får medlem inte hyra lokalen oftare än vartannat år.
- Ett enkelt hyresavtal med hyresvillkoren utarbetas.
- Kostnad: 350,-/månad och därefter 200,-/påbörjad tvåveckorsperiod.

SMS Klubblokal:

- Uthyres endast till medlemmar, medlem får inte vidareuthyra eller upplåta lokalen till annan person.
- Föreningar med marin anknytning får hyra lokalen.
- Anmälan om intresse att hyra lokalen skall lämnas till Rune Ahlström, 070-358 33 06 Mail: 027017900a@gmail.com nedan kallad uthyrningsansvarig.
- Kalender skall finnas i klubblokalen där det framgår vem som ska hyra och när.
- Vid hyrestidens början och slut inspekteras lokalen gemensamt av hyresgästen och uthyrningsansvarig, uppgifter om städning noteras. Anser uthyrningsansvarig att städningen är undermålig och hyresgästen inte vidtar åtgärd kan extern städning beställas på hyresgästens bekostnad. Ska noggrant framgå i hyresavtal.
- Om medlem inte fullgör sina skyldigheter enl. upprättat avtal, avstängs medlemmen från vidare möjlighet att hyra lokalen.
- Rapport vid varje styrelsemöte om uthyrningen.
- Efter varje byte av hyresgäst samt vid årsskifte skall uthyrningsansvarig upprätta fakturaunderlag på hyra som lämnas till kassören för fakturering.
- Ett hyresavtal med hyresvillkoren ska tecknas i samband med bokning.
- Kostnad: Förening: 500 kr, Medlem: 250 kr
- Klubblokalen kan lånas utan kostnad för aktiviteter som riktar sig till alla medlemmar, exempelvis kurser, information från myndigheter och liknande. För sådan användning ska aktiviteten tillkännages på hemsidan eller annons i pressen, om så inte sker anses aktiviteten "privat" varvid hyra utgår enligt ovan.

Lokalen ska alltid bokas

El i båtskjul och till annan förbrukning:

- I de skjul som medlemmar på egen bekostnad uppfört inom området finns el för belysning och för att använda elektriska handmaskiner. Det är inte tillåtet att ansluta värmefläktar eller andra uppvärmningsanordningar.
- Om medlem efter godkännande av styrelsen önskar använda mer el än ovan skall undermätare installeras och medlemmen skall minst en gång/år och vid årsskifte faktureras kostnaden för den el som förbrukats. (100 kWh/år anses att ingå i båtplatshyran). Detta gäller även husvagnar och båtar i sjön och på land som inte ligger i båtskjul.

ORN, sovhytter och timmerstuga:

- Vid förhyrande av sovhytter gäller att man enbart har tillgång dessa. Övriga utrymmen skall vara tillgängliga för medlemmarna.
- Rum 100:- per natt.
- Timmerstuga 250:- per natt eller 1500:- per vecka.